CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, judeţul Botosani, întrunit în şedinţa ordinară la data de 29.11.2017,

ţinând cont de expunerea de motive nr. 16235/24.11.2017,

analizând referatul de specialitate înregistrat la nr. 16235/24.11.2017, întocmit de Direcţia Patrimoniu, prin care se supune aprobarii Consiliului Local completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 13 poziţii de la 809 la 821,

vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

având în vedere prevederile art. 36(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia şi ale art. 36(2) lit.c din Legea nr. 215/2001- legea administraţiei publice locale, republicată,

în temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001- Legea administraţiei publice locale, republicată,

hotărăşte:

Art. 1 Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 13 poziţii de la nr. 809 la 821, conform ANEXEI nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidenţa contabilă a municipiului Dorohoi.

Art. 3. La data adoptării prezentei hotărari se revocă poziţia 802 din tabelul anexă la HCL nr. 141/31.07.2017 şi poziţia 13 din anexa la HCL nr. 270/29.11.2007.

Art. 4. Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Prefecturii Judeţului Botoşani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Direcţiei Economice;
- Direcţiei Patrimoniu;
- Mass-mediei locale.

Iniţiator,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate
Secretar,
jr. Ciprian Dohotariu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Insusit prin H.C.L. nr. din

INITIATOR
PRIMAR
ing. DORIN ALEXANDRESCU

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR,
jr. CIPRIAN DOHOTARIU

ANEXA NR. 1 PRIVIND COMPLETAREA INVENTARULUI DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafaţă teren - mp -	Valoare pe metru pătrat lei/mp	Valoarea de inventar - lei -	Intravilan/ Extravilan
1000000809	0.1	Teren curti constructii	Str. Spiru Haret nr. 5, PC 3182	21,00	126,54	2.657,34	intravilan
1000000810	0.1	Teren curti constructii	Str. Lt. Olinescu nr. 7, PC 2739	44,64	126,54	5.648,75	intravilan
1000000811	0.1	Teren curti constructii	Str. Stefan cel Mare nr. 78, PC 1260	560,00	126,54	70.862,40	intravilan
1000000812	0.1	Teren arabil	Str. Spiru Haret nr. 163, PC 2849/2850	178,00	80,39	14.309,42	intravilan
1000000813	0.1	Teren curti construcţii	Str. Bd. Victoriei fn., PC 3184	22,00	126,54	2.783,88	intravilan
1000000814	0.1	Teren curti construcţii	Str. Spiru Haret nr. 3, PC 3182	23,25	126,54	2.942,06	intravilan
1000000815	0.1	Teren curti construcţii	Str. Bd. Victoriei fn., PC 3187/3188	19,25	126,54	2.435,90	intravilan
1000000816	0.1	Teren curti construcţii	Str: Spiru Haret nr. 3, PC 3182	30,39	126,54	3.845,55	intravilan
1000000817	0.1	Teren curti construcţii	Str. Aleea Narciselor fn., PC 3520	26,00	123,11	3.200,86	intravilan
1000000818	0.1	Teren curti construcţii	Str. Marasti fn., lot nr. 1, PC 46/62	1.226,69	80,39	98.613,61	intravilan
1000000819	0.1	Teren curti construcţii	Str. Marasti fn., lot nr. 2, PC 46/62	4.513,75	80,39	362.860,36	intravilan
1000000820	0.1	Teren curti construcţii	Str. Marasti fn., lot nr. 3, PC 46/62	4.914,56	80,39	395.081,48	intravilan
1000000821	0.1	Teren curti construcţii	Str. Marasti fn., lot nr. 4, PC 46	6.180,00	80,39	496.810,20	intravilan
		TOTAL	TOTAL	17.759,53		1.462.051,80	

INTOCMIT,

Direcţia patrimoniu,
Director,
consilier, Corolea Ungureanu Sava Daniel

Direcţia economică,
ec. Constantin Băetu

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 36
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Direcţia Patrimoniu
Nr. 16235 din 24.11.2017

Se aprobă
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

Referat de specialitate

Avand în vedere că pentru a putea intabula terenurile concesionate, sau pentru a putea înscrie în cartea funciară terenuri identificate ca aparţinand domeniului privat, dar care nu sunt inventariate, se impune completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi astfel:

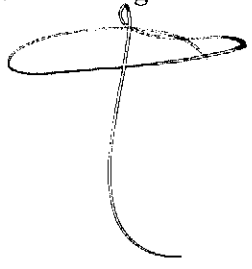
- poziţia 809, PC 3182, suprafaţă 21,00 mp, curţi construcţii, str. Sp. Haret nr. 5, teren ocupat de garaj proprietatea Mihai Alexandru conform contractului de concesiune nr. 16/23.03.2004;
- poziţia 810, PC 2739, suprafaţă 44,64 mp, curţi construcţii, str. Lt. OLinescu nr. 7 teren ocupat de garaj proprietatea Niculescu Viorel, cerere nr. 16235/03.11.2017;
- poziţia 811, PC 1260, suprafaţă 560 mp, curţi construcţii, str.Ştefan cel Mare nr. 78, teren ocupat de spaţiu comercial SC COMTRANS SRL, conform contractului de concesiune nr. 23/26.08.2010;
- poziţia 812, PC 2849/2850, suprafaţă 178 mp, arabil, str. Spiru Haret nr. 163, teren aferent proprietaţii Ababei Valerian şi anularea poziţiei 802 din anexa la HCL nr. 141/31.07.2017;
- poziţia 813, PC 3184, suprafaţă 22 mp, teren curti construcţii, str. Bd. Victoriei fn, teren ocupat de garaj proprietatea Anghelus Dorel Marcel conform contractului de concesiune nr. 41/15.06.1995;
- pozitia 814, PC 3182, suprafaţă 23,25 mp, curti construcţii, str. Spiru Haret nr. 3, teren ocupat de balcon;
- poziţia 815, PC 3187/3188, suprafaţă 19,25 mp, curţi construcţii, str. Bd. Victoriei fn, teren ocupat de garaj proprietatea Stredie Mihai conform Sentinţei civile nr. 514/2010;
- pozitia 816, PC 3182, suprafaţă 30,39 mp, curti constructii, str. Sp. Haret nr. 3, teren ocupat de spaţiu comercial edificat în anul 2005, cu autorizatia nr. 209/22.12.2005;
- pozitia 817, PC 3520, suprafaţă 26 mp, curti construcţii,str. Aleea Narciselor fn teren solicitat pentru extindere spaţiu comercial;

Anularea pozitiei nr. 13 din anexa HCL nr. 211/2007 respectiv a suprafeței de 16606 mp, PC 46/62, si inscrierea următoarelor pozitii în baza intabularii și a actului de dezmembrare 5611/2008:

- pozitia nr. 818, lot nr. 1, suprafață 1226,69 mp, PC 46/62,curti construcții, str. Marasti fn;
- pozitia 819, lot nr. 2, suprafață 4513,75 mp, curti construcții, PC 46/62, str. Marasti fn;
- poziția 820, lot nr. 3, suprafață 4914,56 mp, curti construcții, PC 46/62, str. Marasti fn;
- poziția 821, lot nr. 4, suprafață 6180 mp, curti construcții, PC 46, str. Marasti fn.

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi prezentul proiect de hotărare privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 13 poziții de la nr. 809 la nr. 821.

Director Patrimoniu,
ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

Direcția Patrimoniu
Nr. 16235 din 24.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Avand în vedere că pentru a putea intabula terenurile concesionate, sau pentru a putea înscrie în cartea funciară terenuri identificate ca aparținand domeniului privat, dar care nu sunt inventariate, se impune completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi astfel:

- poziția 809, PC 3182, suprafață 21,00 mp, curți construcții, str. Sp. Haret nr. 5, teren ocupat de garaj proprietatea Mihai Alexandru conform contractului de concesiune nr. 16/23.03.2004;

- poziția 810, PC 2739, suprafață 44,64 mp, curți construcții, str. Lt. OLinescu nr. 7, teren ocupat de garaj proprietatea Niculescu Viorel, cerere nr. 16235/03.11.2017;

- poziția 811, PC 1260, suprafață 560 mp, curți construcții, str.Ștefan cel Mare nr. 78, teren ocupat de spațiu comercial SC COMTRANS SRL, conform contractului de concesiune nr. 23/26.08.2010;

- poziția 812, PC 2849/2850, suprafață 178 mp, arabil, str. Spiru Haret nr. 163, teren aferent proprietații Ababei Valerian și anularea poziției 802 din anexa la HCL nr. 141/31.07.2017;

- poziția 813, PC 3184, suprafață 22 mp, teren curti construcții, str. Bd. Victoriei fn, teren ocupat de garaj proprietatea Anghelus Dorel Marcel conform contractului de concesiune nr. 41/15.06.1995;

- pozitia 814, PC 3182, suprafață 23,25 mp, curti construcții, str. Spiru Haret nr. 3, teren ocupat de balcon;

- poziția 815, PC 3187/3188, suprafață 19,25 mp, curți construcții, str. Bd. Victoriei fn, teren ocupat de garaj proprietatea Stredie Mihai conform Sentinței civile nr. 514/2010;

- pozitia 816, PC 3182, suprafață 30,39 mp, curti constructii, str. Sp. Haret nr. 3, teren ocupat de spațiu comercial edificat în anul 2005, cu autorizatia nr. 209/22.12.2005;

- poziția 817, PC 3520, suprafață 26 mp, curti construcții,str. Aleea Narciselor fn teren solicitat pentru extindere spațiu comercial;

Anularea pozitiei nr. 13 din anexa HCL nr. 211/2007 respectiv a suprafeței de 16606 mp, PC 46/62, si inscrierea următoarelor pozitii în baza intabularii și a actului de dezmembrare 5611/2008:

- pozitia nr. 818, lot nr. 1, suprafață 1226,69 mp, PC 46/62,curti construcții, str. Marasti fn;
- pozitia 819, lot nr. 2, suprafață 4513,75 mp, curti construcții, PC 46/62, str. Marasti fn;
- poziția 820, lot nr. 3, suprafață 4914,56 mp, curti construcții, PC 46/62, str. Marasti fn;
- poziția 821, lot nr. 4, suprafață 6180 mp, curti construcții, PC 46, str. Marasti fn.

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi prezentul proiect de hotărare privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 13 poziții de la nr. 809 la nr. 821.

Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com
ROMÂNIA

HOTARARE

privind aprobarea introducerii unor suprafete de teren in inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, judetul Botosani, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.11.2007,

analizand referatul de specialitate, inregistrat la nr.17970/28.11.2007, intocmit de consilier Balinisteanu Mircea, prin care se supune aprobarii Consiliului Local introducerea in inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi, a suprafetei totale de 15.699,00 m.p.teren, cu valoarea de inventar de 1.053.818,40 lei, conform listei anexa care face parte integranta din prezenta hotarare,

avand in vedere prevederile art.36(1) din Legea nr.18/1991, republicata, a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si ale art.36(2) lit.c din Legea nr.215/2001- legea administratiei publice locale, republicata,

motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

in temeiul art.45 (3) din Legea nr.215/2001- Legea administratiei publice locale, republicata

hotaraste:

Art.1. (1) Se aproba introducerea in inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi a suprafetei totale de 15.699,00 m.p.teren, cu valoare de inventar de 1.053.818,40 lei conform anexei 1, in conditiile in care nu sunt incluse si in lista de inventar a domeniului public aprobata prin HGR nr.971/2002.

(2) Anexa nr. 1 face parte din prezenta hotarare.

Art.2. Bunurile aprobate prin art.1 vor fi inregistrate in evidenta contabila a municipiului Dorohoi.

Art.3. Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Prezenta hotarare se va comunica:

- Prefecturii Judetului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- serviciilor de specialitate;
- mass-mediei locale.

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Vamvu Emilian

Contrasemneaza,
SECRETAR,
jr.Veronica Florea

Nr.
Din
Dorohoi

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață teren - mp -	Valoare pe metru pătrat lei/mp	Valoarea de inventar - lei -	Intravilan/ Extravilan
12		Teren curți-construcții	Zonă cuprinsă între b-dul Victoriei, Aleea Victoriei, prop.Ailenei C., Școla nr.7, Pc 3274	7.539,00	93,98	708.515,22	intravilan
13		Teren curți-construcții	Zonă cuprinsă între linie CFR, râu Jijia, Baza recepție cereale, depozite coop., (fost CLF), Pc 46	16.606,00	93,98	1.560.631,88	intravilan
14		Teren curți-construcții	Str. O.Cotescu nr. 1, (fost depozit Federalcoop), Pc. 1805	3.692,00	93,98	346.974,16	intravilan
15		Teren curți-construcții	Str. Al.I.Cuza nr. 43 (Muzeu Șt.Naturii), Pc 2497	2.055,00	101,69	208.972,95	intravilan
16		Teren curți-construcții	Str. Gr. Ghica nr. 41, Pc 2351	217,00	101,69	22.066,73	intravilan
17		Teren curți-construcții	Str. 1 Decembrie, lângă nr. 136, Pc 2590	2.590,00	93,98	243.408,20	intravilan
18		Teren curți-construcții	Zonă blocuri cuprinsă între Aleea Victoriei și str. Cercetaș Știubianu, Pc 3262	16.035,00	98,98	1.587.144,30	intravilan
19		Teren curți-construcții	Str. Cercetaș Stiubianu colț cu Aleea Victoriei, Pc 3264	3.600,00	93,98	338.328,00	intravilan
20		Teren curți-construcții	Str. Al. Sahia colț cu str. Gr.Ghica, Pc.2350	1.764,00	101,69	179.381,16	intravilan
21		Teren curți-construcții	Str. Lt. Popescu nr. 1, Pc 3169	628,06	93,98	59 025,08	intravilan
22		Teren curți-construcții	Str. George Enescu nr. 135, Pc 2038/1	270,00	93,98	25.374,60	intravilan
TOTAL				**73.691,06**		**6.862.026,14**	

ÎNTOCMIT

cons.pr. Bălmișteanu Mircea

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRE ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Nr. cerere 38860
Ziua 16
Luna 11
Anul 2007

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară specială cu nr. **5139/N** Municipiul **DOROHOI**

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
1.	3060	Parcelă de teren curți-construcții (domeniu privat) situată în municipiul Dorohoi, str. Mărăşti nr. 1, județul Botoşani, în p.c. 46, 62.	10.655,00 m.p. teren	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	**PRIMARIA MUNICIPIULUI DOROHOI**(domeniu privat) -1/1 parte, bun propriu Constituire, Act: 211/2007 Încheiere nr. 38860/26.10.2007.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Imobilul nu este grevat de sarcini.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii la informarea asupra proprietății şi nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de - lei prin chitanța nr. -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.-

Asistent - registrator,

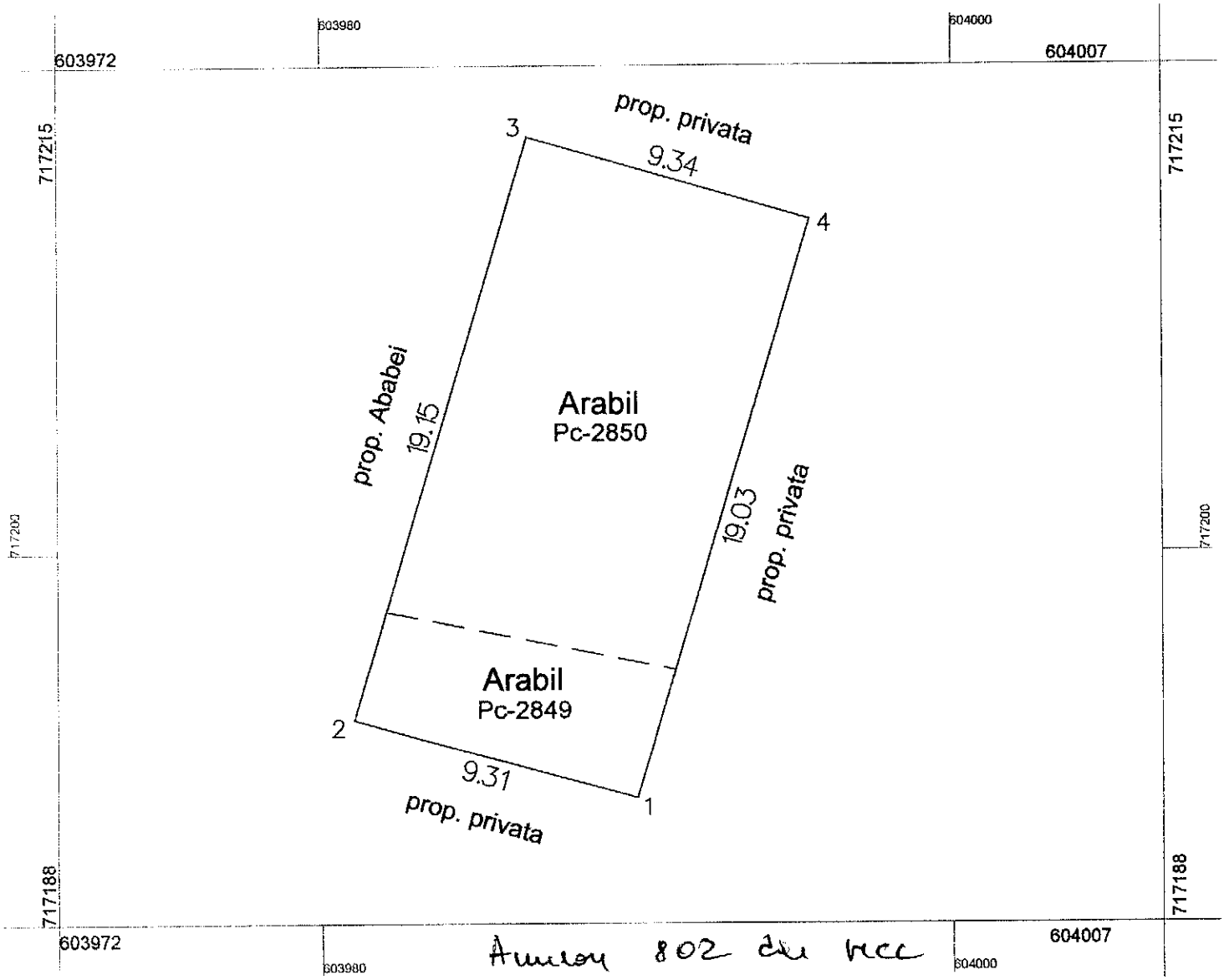
ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	178	**Strada Spiru Haret nr. 163, municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani**

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	DOROHOI



Anexa 802 din RCC

141 / 31.02.2017

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
2849	**A**	**36**	Imobil fără cale de acces.
2850		**142**	Imobil parţial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă.
Total		**178**	-

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	Destinaţia	Suprafaţa construită la sol(mp)	Menţiuni
-	-	-	-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 178 mp
Suprafaţa din act = 178 mp

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL
Ing. Cohal Cătălin
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren.
Semnătura şi ştampila
Data: 13.10.2017

Inspector,
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral.
Semnătura şi parafa
Data: .....
Ştampila BCPI

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BT-F Nr. 0099 CATĂLIN COHAL

CERTIFICAT AUTORIZARE Seria RO-B-J. Nr. 0968 SC GEOTOP CAD COHAL SRL CLASA III

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, judeţul Botosani, întrunit în şedinţa ordinară din data de 31.07.2017,

ţinând cont de expunerea de motive nr. 9122/25.07.2017,

analizând raportul de specialitate înregistrat la nr. 9122/25.07.2017, întocmit de Direcţia Patrimoniu, prin care se supune aprobarii Consiliului Local completarea domeniului privat al Municipiului Dorohoi cu un număr de 5 pozitii de la nr. 798 la 802, însumand o suprafaţă totală de 1431.63 mp teren, cu o valoare de inventar de 71198,76 lei

vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

având în vedere prevederile art. 36(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia şi ale art. 36(2) lit.c din Legea nr. 215/2001- legea administraţiei publice locale, republicată,

în temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001- Legea administraţiei publice locale, republicată,

hotărăşte:

Art. 1 Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 5 poziţii de la nr. 798 la 202, conform ANEXEI nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 2. Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidenţa contabilă a municipiului Dorohoi.

Art. 3. Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Insusit prin H.C.L. nr. 141 din 31.07.2014

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
PARASCAN PETRU FULGER

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
jr. CIPRIAN DOHOTARIU

ANEXA NR. 1 PRIVIND COMPLETAREA INVENTARULUI DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafaţă teren - mp -	Valoare pe metru pătrat lei/mp	Valoarea de inventar - lei -	Intravilan/ Extravilan
1000000798	0.1	Teren curti constructii	Str. Lt. Olinescu nr. 4, PC 2756	26,63	126,54	3.369,76	intravilan
1000000799	0.1	Teren curti constructii	Str. Lt. Olinescu fn., PC 2739	24,00	126,54	3.036,96	intravilan
1000000800	0.1	Teren curti constructii	Str. Spiru Haret nr. 1, PC 3182	13,00	126,54	1.645,02	intravilan
1000000801	0.1	Teren curti constructii	Str. Col. Vasiliu fn., PC 1022	1.190,00	41,04	48.837,60	intravilan
1000000802	0.1	Teren arabil	Str.Spiru Haret nr. 163, PC 1850	178,00	80,39	14.309,42	intravilan
		TOTAL	TOTAL	1.431,63		71.198,76	

INTOCMIT,

Direcţia patrimoniu,
Director,
consilier, Corolea Ungureanu Sava Daniel

Direcţia economică,
ec. Constantin Băetu

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Nr. cerere 8604
Ziua 05
Luna 03
Anul 2008

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. **5381/N** Municipiul **Dorohoi**

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1.	2694	Parcelă de curti-constructii situată în municipiul Dorohoi, județul Botoşani, în p.c. 46.	6.180,00 m.p.	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	**MUNICIPIUL DOROHOI** -1/1 parte, bun propriu-domeniul privat, -constituire, Act nr. 211/2007 -încheierea nr. 8604/03.03.2008.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
1.	Imobilul nu este grevat de sarcini.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii la informarea asupra proprietății şi nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de - lei prin chitanța nr. -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.-

Asistent - registrator,

HOLBANEL VERONICA
Asistent registrator

Ciubotaru Dumitriu

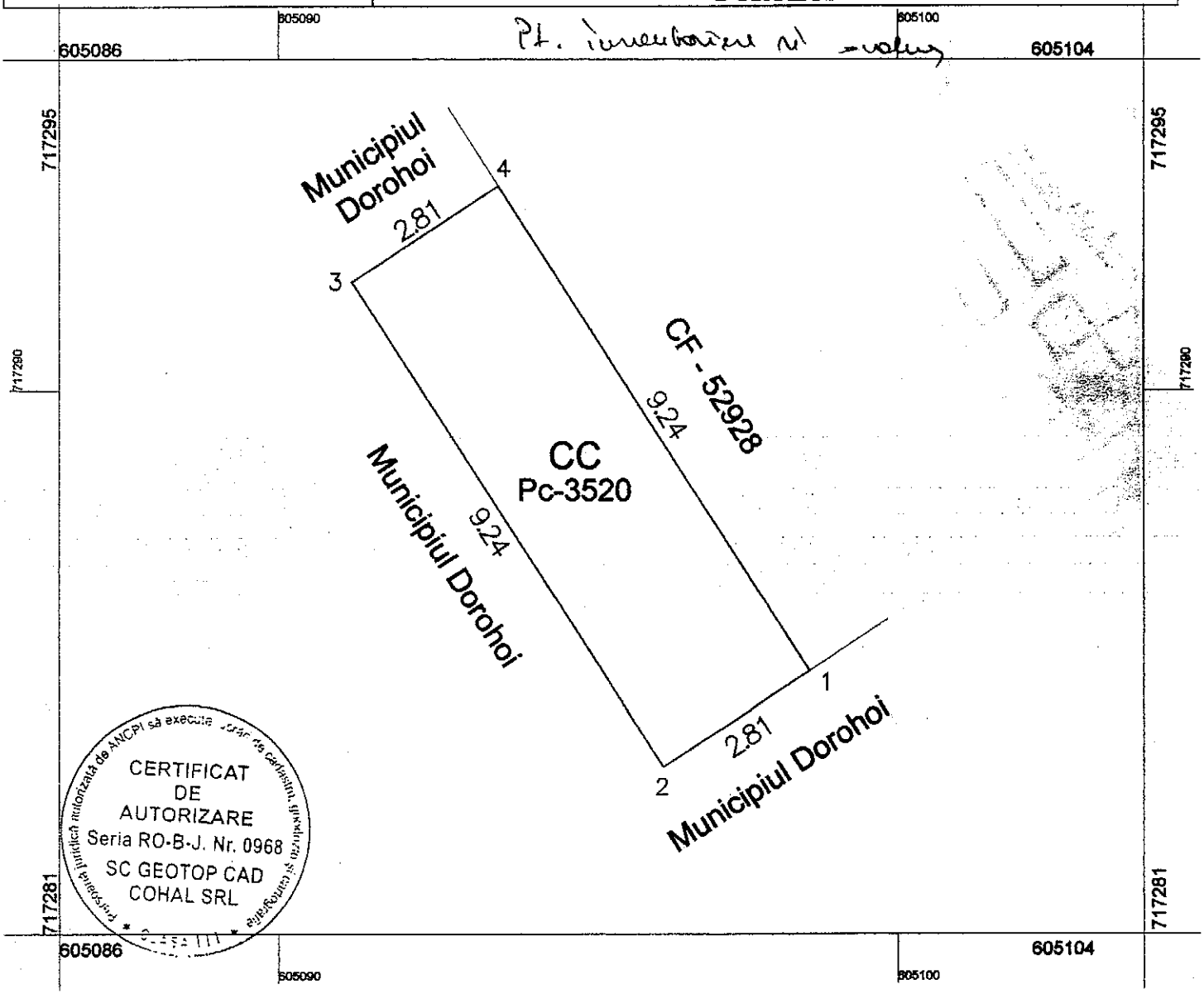
ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
-----	**26**	**Intravilan Pc-3520, municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani**

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
—	**DOROHOI**



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
3520	**CC**	**26**	-
Total		**26**	-

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	Destinaţia	Suprafaţa construită la sol(mp)	Menţiuni
-	-	-	-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 26 mp

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL
Ing. Cohal Cătălin

Data: 18.10.2017

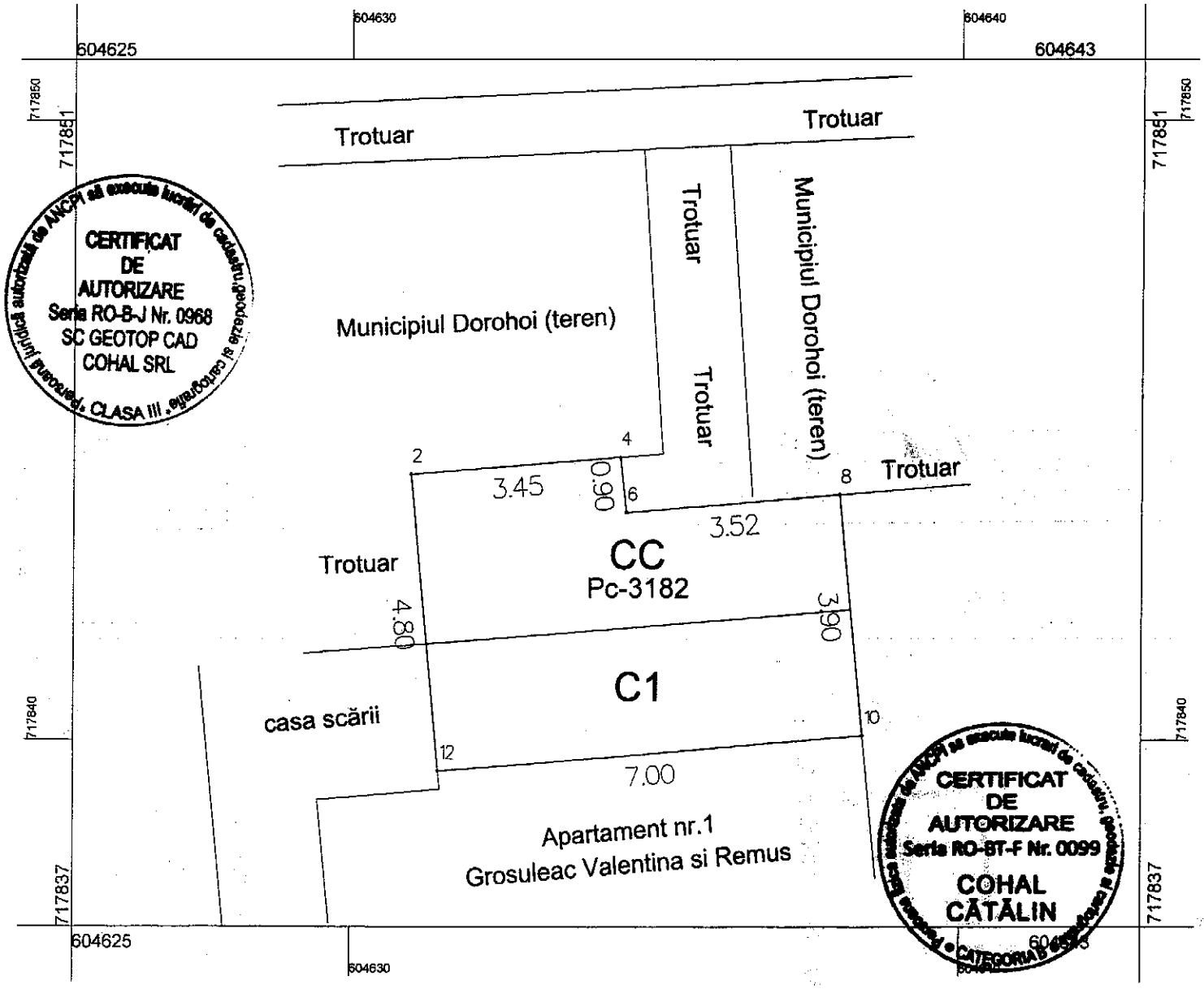
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BT-F Nr. 0099
COHAL CĂTĂLIN
CATEGORIA B

Prezentul plan de amplasament **NU ŢINE** loc de act de proprietate.

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată	Adresa imobilului	
-----	**30,39 mp**	**strada Spiru Haret nr.3, municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani**	
Cartea Funciară nr.	-----	**UAT**	**DOROHOI**



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Cod grupă destinaţie	Categorie de folosinţă	Suprafaţa din măsurători (mp)	Menţiuni
3182	**TDI**	**CC**	**30,39**	Imobil fără împrejmuire, concesionat şi ocupat parţial de un spaţiu comercial;
Total			**30,39**	-

B. Date referitoare la construcţii			
Cod constr.	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită la sol (mp)	Menţiuni
C1	**CA**	**14,35**	**Spaţiu Comercial** - edificat în anul 2005, cu autorizaţia de construire nr.209/22.12.2005.

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL,
Ing. Cohal Cătălin
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

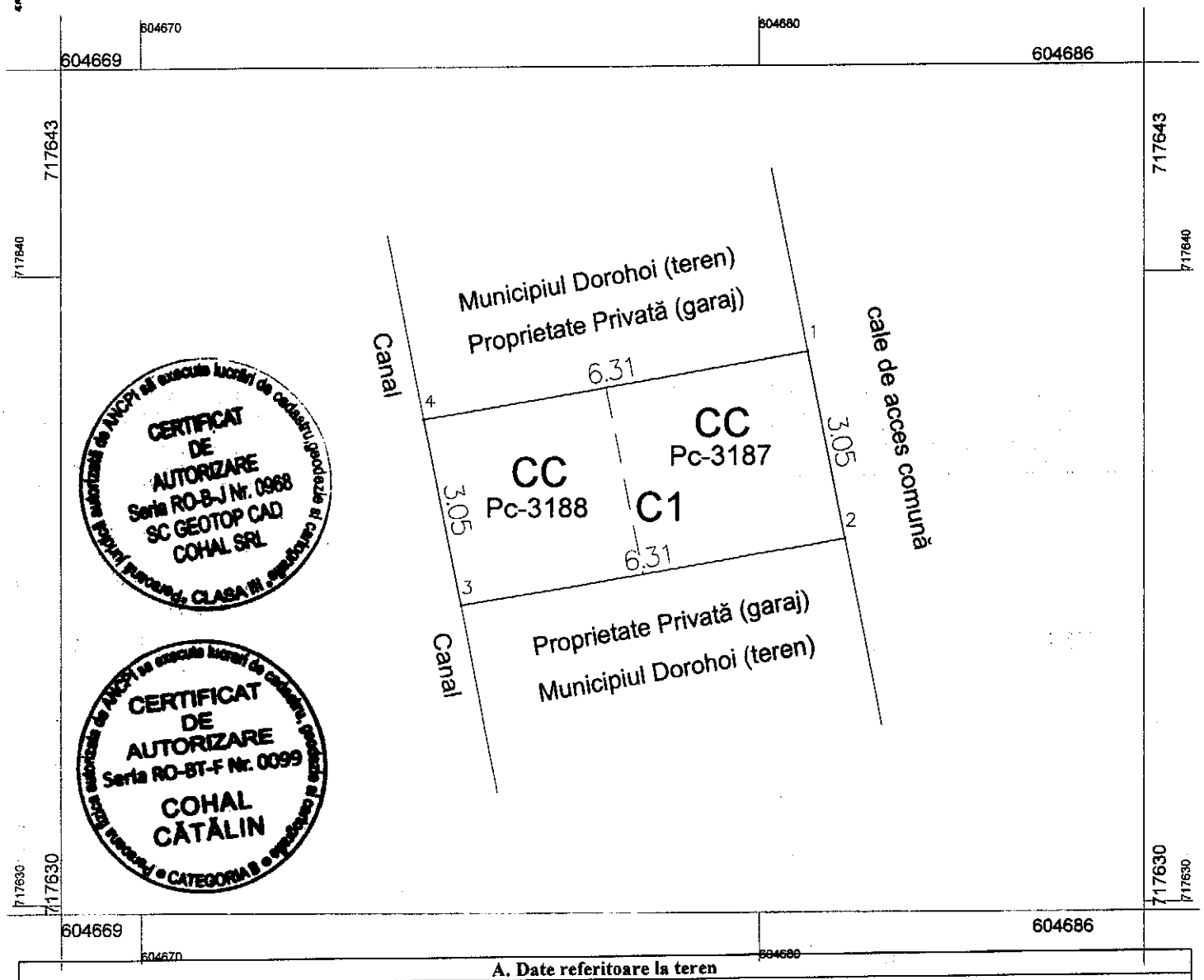
Semnătura şi ştampila
Data: 23.10.2017

Prezentul plan de amplasament **NU TINE** loc de act de proprietate.

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată	Adresa imobilului	
------	**19,25 mp**	**Bulevardul Victoriei nr.F.N., municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani**	
Cartea Funciară nr.	------	**UAT**	**DOROHOI**



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Cod grupă destinaţie	Categorie de folosinţă	Suprafaţa din măsurători (mp)	Menţiuni
3187	**TDI**	**CC**	**10**	Imobil fără împrejmuire, concesionat şi ocupat de un garaj;
3188			**9,25**	
Total			**19,25**	-

B. Date referitoare la construcţii

Cod constr.	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită la sol (mp)	Menţiuni
C1	**CA**	**19,25**	**Garaj** - cumpărat cu Sentinţa Civilă nr.514/17.03.2010, de fam. Stredie Mihai şi Emanuela.

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL,
Ing. Cohal Cătălin
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

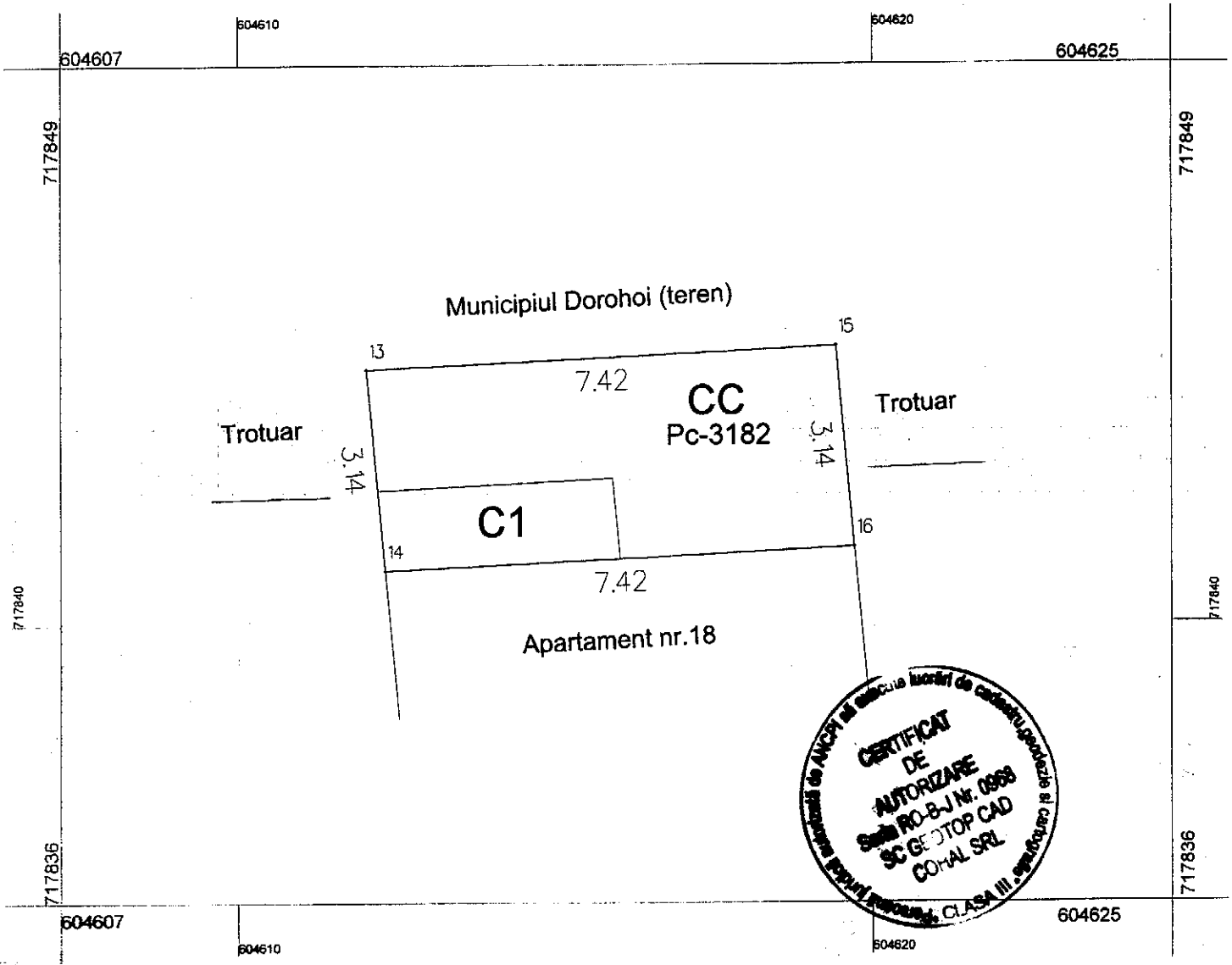
Semnătura şi ştampila
Data: 24.10.2017

Prezentul plan de amplasament **NU ŢINE** loc de act de proprietate.

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată	Adresa imobilului	
-----	**23,25 mp**	**strada Spiru Haret nr.3, municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani**	
Cartea Funciară nr.	-----	**UAT**	**DOROHOI**



A. Date referitoare la teren

[illegible]	[illegible]	[illegible]	Menţiuni
[illegible]	[illegible]	[illegible]	**Imobil fără împrejmuire, concesionat şi ocupat parţial de un balcon;**
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	Menţiuni
C1	**CA**	**4,60**	**Balcon** - edificat în anul 2014, cu autorizaţia de construire nr.32/07.04.2014.

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL,
Ing. Cohal Cătălin
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrierii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura şi ştampila
Data: 07.11.2017

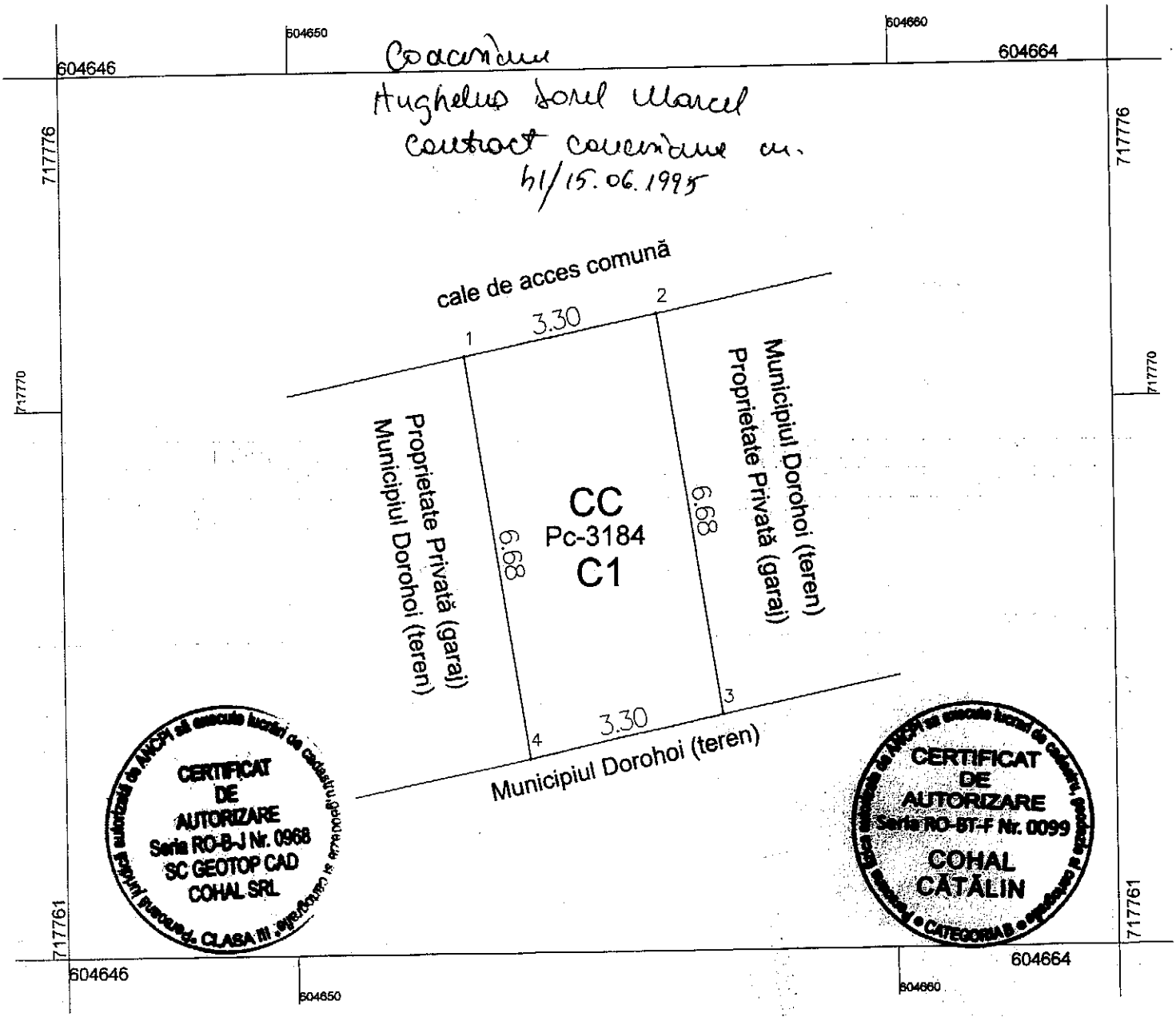
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BT-I-N- 0009 COHAL CĂTĂLIN CATEGORIA B

Prezentul plan de amplasament **NU ŢINE** loc de act de proprietate.

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată	Adresa imobilului	
-----	**22 mp**	**Bulevardul Victoriei nr.F.N., municipiul Dorohoi, judeţul Botoşani**	
Cartea Funciară nr.	-----	**UAT**	**DOROHOI**



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Cod grupă destinaţie	Categorie de folosinţă	Suprafaţa din măsurători (mp)	Menţiuni
3184	**TDI**	**CC**	**22**	Imobil fără împrejmuire, concesionat şi ocupat de un garaj;
Total			**22**	

B. Date referitoare la construcţii			
Cod constr.	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită la sol (mp)	Menţiuni
C1	**CA**	**22**	**Garaj** edificat cu autorizaţie de construire.

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL,
Ing. Cohal Cătălin
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

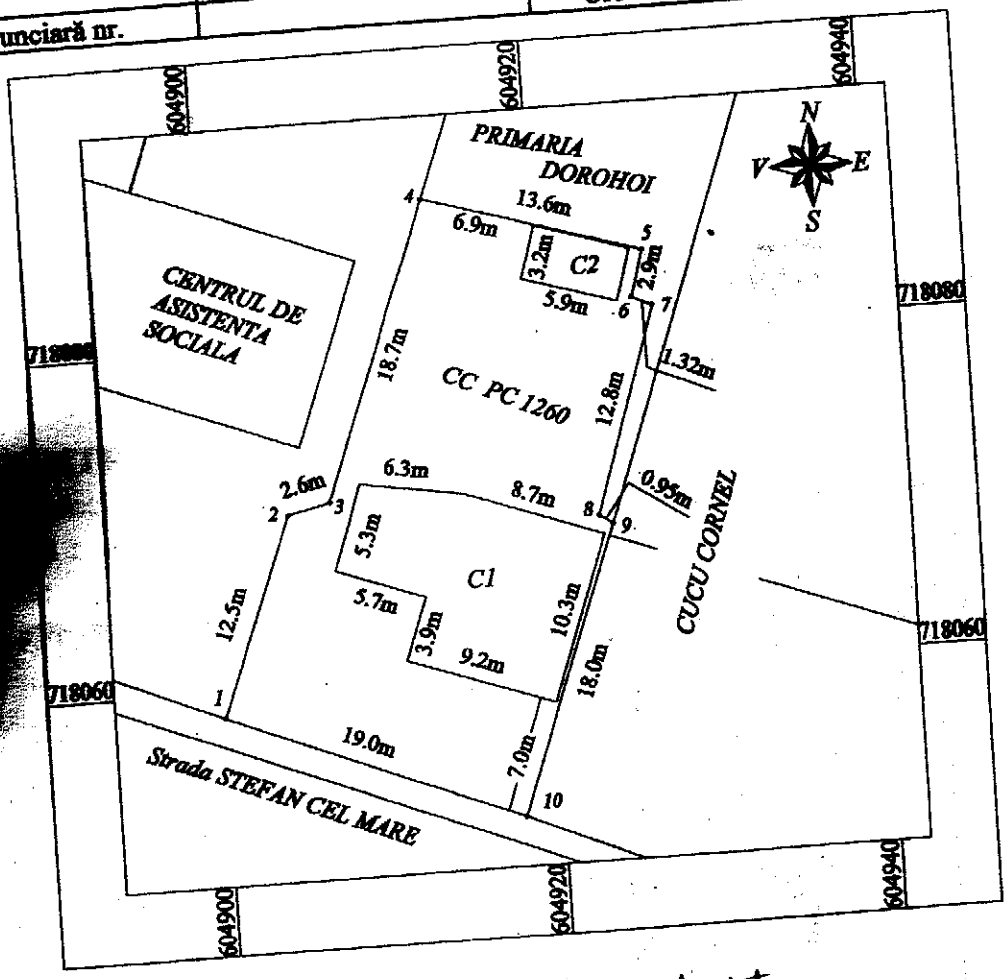
Semnătura şi ştampila
Data: 23.10.2017

Prezentul plan de amplasament
NU TINE loc de act de proprietate.

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată/mp	Adresa imobilului
	560	Mun. DOROHOI, str. STEFAN CEL MARE PC CC/1260, intravilan, judeţul BOTOŞANI
Cartea Funciară nr.		UAT mun. DOROHOI



inventariat Nov. 2012

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Menţiuni
1260	CC	560		-Teren curţi construcţii cu 2 construcţii .
TOTAL		560		

B. Date referitoare la construcţii

Cod constr.	Supraf. construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Menţiuni
C1 , C2 aparţin altui proprietar.			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiecţie Stereografic 1970

1E=604900.04 N=718058.52 2E=604904.47 N=718070.20
3E=604907.01 N=718070.77 4E=604913.59 N=718088.22
5E=604926.60 N=718084.43 6E=604925.80 N=718081.63
7E=604927.01 N=718081.10 8E=604923.06 N=718068.94
9E=604923.86 N=718068.43 10E=604917.69 N=718051.49

Suprafaţa totală măsurată = 560mp
Suprafaţa totală din acte = ... mp

Executant,
PFA ing. Petru PASCARIU
Data: 05.2010

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
CAT DE AUTORIZARE Seria AT Nr. 056
PASCARIU PETRU
ANCPI

Dir. patrimoniu,

MUNICIPIUL DOROHOI
INTRARE NR. 16237
Ziua 03 luna XI 2017

Domnule Primar,

Subsemnatul Nicolescu Viorel, domiciliat în Dorohoi, str. Lt. Olimescu, nr 7., BC A3, ap. 3, rog a binevoi ~~să~~ a-mi aproba întabularea terenului pe care este construit garajul în suprafață de 44,64 mp. conf. procesului verbal de inspecție din data de 16.10.2017 anexat la cerere

3.11.2017

nr. telef. 0744707718

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI
JUDEȚUL BOȚOȘANI

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 16 din 23.03.2004

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. Primăria municipiului Dorohoi, cu sediul în municipiul Dorohoi, str. Grigore Ghica nr. 34, reprezentată prin PRIMAR *Vasile Gherasim* și CONTABIL ȘEF *Tatiana Gavriluță*, având cont de virament nr. 21 22 0204 11 2945 deschis la Trezoreria Dorohoi, în calitate de CONCEDENT, pe de o parte și

2. Mihai ALEXANDRU

cu domiciliul sediul în DOROHOI – Sf. SPIRU HARET nr. 5; ap. 3

reprezentată prin

având funcția de

înmatriculată în registrul Comerțului sub nr.

cont de virament nr. în calitate de CONCESIONAR, pe de altă parte.

În temeiul Legii nr. 219-1998 privind regimul concesiunilor și al Hotărârii Consiliului local Dorohoi nr. 11 din 29.01.2004 de aprobare a concesionării nr.

din s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

ART. 1. Obiectul contractului de concesiune este cedare și preluarea în concesiune (exploatarea) unui bun, a unei activități sau a unui serviciu public Teren în suprafață de 21 m², aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi, aflat în administrarea Consiliului Local Dorohoi situat în DOROHOI – Sf. Spiru Haret nr. 5; Pc. 3182

și adjudecat în urma licitației din data de 12.03.2004 având destinația Garaj.

ART. 2. Exploatarea obiectul contractului de concesiune se face în conformitate cu obiectivele concendentului.